

VENTE À LA DÉCOUPE
IMMEUBLE 20 / 24 RUE DE CHARONNE
75011 PARIS

La succession Toutain a été liquidée par la vente d'un ensemble immobilier : 18, 20, 22, 24 rue de Charonne.

Les 20 et 24 sont constitués d'appartements locatifs (à l'exclusion d'un local à usage de bureau pour les Douanes)

Les 18 et 22 sont constitués de bureaux loués à la « Direction des Enquêtes Douanières »

La vente a eu lieu pour un montant global de 19 millions €

CHRONOLOGIE ET CONSTITUANTS DE L'OPÉRATION

- | | |
|---|--------------------|
| 1) Achat de l'immeuble : | 28 avril 2005 |
| 2) Information aux locataires de la mise en vente : | 28 avril 2005 |
| 3) Réunion d'information et remise du livret du locataire : | 9 mai 2005 |
| 4) Notification d'une fiche individuelle : | 13 mai 2005 |
| 5) Notification de l'offre de vente | 19 et 22 août 2005 |
| 6) Notification d'un premier congé pour vente | 25 août 2005 |

PROPRIETAIRE :

SNC RUE DE CHARONNE

Chez COLOMBUS.SAS

190 rue de Rivoli / 75011 Paris

tel : 01 58 62 29 34 / fax : 01 58 62 29 35

gérant : M. Hugues de la Villemarqué

Interlocuteur : M. Géraud de Sèze (tel : 01 56 08 32 54 / 06 85 72 65 64)

COMMERCIALISATION :

AD VALOREM

12 avenue Franklin Roosevelt 75008 Paris

Tel : 01 56 59 77 77 / 06 14 48 83 64

(Isabelle Balouka)

NOTAIRE DE L'OPÉRATION

Maitre STROK

18 rue Marius JACOTOT / 92804 Puteaux

tel : 01 47 75 33 33