

# Communiqué – 12 mai 2005

## Manifestation le 17 mai pour obtenir du gouvernement une loi de protection des locataires d'immeubles « vendus à la découpe ».

**Le Collectif des Locataires découpés, regroupant une quarantaine d'associations d'immeubles de Paris et de sa banlieue, appelle à un rassemblement devant les bureaux du ministre du Logement, M. Marc-Philippe Daubresse, 20 avenue de Ségur, Paris 7<sup>ème</sup>, le mardi 17 mai à 17h45.**

Sont co-organisatrices de ce rassemblement les trois confédérations non signataires de l'accord minoritaire du 16 mars 2005 : Confédération Nationale du Logement (**CNL**), Confédération Générale du Logement (**CGL**) et Confédération Syndicale des Familles (**CSF**) ainsi que l'Association des Comites de Logement (ACDL) et de nombreuses autres associations qui rejoignent « l'Appel au Gouvernement et au Parlement » proposé par le Collectif.

Les organisateurs demandent au Gouvernement **la promulgation en urgence d'une loi** réglementant les ventes à la découpe pour protéger les milliers de familles qui, à Paris et les grandes villes de France, se voient contraintes d'acheter leur logement à des prix prohibitifs ou de se faire évincer.

Cette loi doit inclure :

- l'interdiction claire des congés-vente,
- une autorisation du maire pour les mises en copropriété et une concertation préalable des locataires,
- l'instauration de sanctions pénales contre les travaux abusifs visant à chasser les locataires,
- la protection contre les formes de démarchage sauvage,
- l'application de ces mesures aux opérations déjà engagées,
- la réintégration dans leurs droits locatifs des locataires ayant déjà reçu un congé.

Devant les manoeuvres du ministre, le Collectif des Locataires découpés, la CNL, CGL, CSF et l'ACDL réaffirment ensemble que seule une loi peut protéger les locataires découpés, enrayer la spéculation actuelle, arrêter la destruction du parc locatif, y compris dans le domaine social et empêcher que Paris et les grandes villes ne se vident de leurs classes moyennes.

**Collectif des Locataires découpés - CNL - CGL- CSF et ACDL.**  
[www.federation-locataires-westbrook.org](http://www.federation-locataires-westbrook.org)