

Liste des immeubles vendus à la découpe

à Paris et en Région Parisienne

Document du 21/09/2005

Nous avons classé les immeubles par arrondissement et départements puis par ordre alphabétique des villes (pour la banlieue et les régions, quand nous les intégreront) et rues.

Avec les 26 références complémentaires pour Paris trouvées sur la liste du 27/01/2005 établie par l'Association "39bis rue de Montreuil", et quelques découvertes.

Le 28/05/05, nous avons intégré les informations trouvées dans le numéro special Immobilier du Nouvel Obs Printemps 2005.

En passant devant certains immeubles ou ensembles d'immeubles cités ici on a l'impression que la découpe est terminée (37 r. Gen. Foy VII° ou r du Cdt. Mouchotte XIV°.....);

mais par exemple : au Cdt. Mouchotte il reste des "protégés" (+ de 70 ans ou autres) plus ou moins bien traités par Saggel.

Ier : 2 sites

4 rue de Castiglione 75001 Paris - Decoupeur : Constructa (08 20 01 50 15 - www.constructa.fr)

10 appartements de 40 a 172m2 exemple de prix : 3 appartements de 3p , de 98 à 116m2 de 980.000 à 1.100.000€

16-20 rue du Louvre 75001 Paris - Découpeur : GFF Icade (06 11 91 65 52 - www.gff.fr)

du studio au 5 pièces , prix moyen libre hors parking 7.000€/m2

III° 4 sites

7-9 rue des Arquebusiers 75003 Paris - Découpeur : Boccador via CBRE (01 58 36 13 13 - www.cbre-bourdis.com)

10 immeubles résidentiels au cœur du Marais, 148 appartements de 40 a 172m2 exemple de prix : 3 appartements répartis dans des bâtiments récents ou haussmanniens. Les surfaces varient de 30 à 126m2, parkings .

Prix moyen libre hors pk 6.780€/m2 - Prix moyen occupé hors parking : 6.130€/m2

14 rue Froissard 75003 Paris - Découpeur : Marignan Pierre (.....)

25 logements occupés ou libres Prix proposé à des occupants 345.000€ pour 67m2 (5.149,25€/m2)

108 r. Vieille du Temple 75003 Paris - Découpeur : (.....)

.....

4 rue Villehardouin 75003 Paris - Découpeur : (.....)

.....

IV° 2 sites

37 boul. Henri IV 75004 Paris - Découpeur : (.....)

.. Rue de Varenne 75004 Paris - Decoupeur : Via MATIMO TRANSACTION (01 42 72 33 25 - www.matimo.com)

Plusieurs appartements disponibles de 154 à 247 m2, possibilité de pk. Prix, nous consulter

V° 3 sites

7 rue Linné 75005 Paris - Découpeur : nexity via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

du studio au 4/5 pièces libres, prix moyen libre hors parking : 7.000€/m2

19 quai de Montebello 75005 Paris - Découpeur : Greystone Residential (01 58 05 20 80 - www.greystoneresidential.fr)

Immeuble réhabilité composé d'appartements du 2 au 4 pièces. Prix : nous consulter.

Reste 3 appartements occupés (5 et 6p), prix moyen libre hors parking : 7.000€/m2, prix moyen occupé hors parking : 6.000€/m2

36 rue Mouffetard- 11 rue Tournefort 75005 Paris- Decoupeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

4 bâtiments autour de deux jardins intérieurs. 48 appartements du studio au 6 pièces, 38 emplacements de pk. Exemple de prix : 2P occupé 46m2 : 361.305€ hors parking (lot 13) Prix moyen m2 libre hors pk : 8.000€

VI° 11 sites

8-10 rue Joseph Bara 75006 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

Immeuble réalisé en 1980, 97 appartements organisés autour d'un beau jardin. Parkings. Du studio au 6p. Prix moyen libre hors parking : 8.000€/m2.

91 à 91ter rue du Cherche Midi 75006 Paris - Découpeur : Boccador via CBRE (01 58 36 13 13 - www.cbre-bourdais.com)

24 appartements de 4 et 5 pièces. Prix : Nous consulter.

9 rue Jean-François Gerbillon 75006 Paris- Decoupeur : nexity via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Du studio au 3pièces libres ou occupés, prix moyen libre hors parking : 7.000€/m2.

14 rue Monsieur le Prince 75006 Paris - Découpeur : GFF Icade (06 11 91 65 52 - www.gff.fr)

Prestations luxueuses. Vente occupées à partir de juin 2005. Parking en sous-sol , prix moyen libre hors parking 9.000€/m2

25 rue du Montparnasse 75006 Paris - Découpeur : (.....)

1-5 rue Palatine - 4 rue Garancière 75006 Paris- Decoupeur : via D Feu commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Du studio au 6 pièces de 25 à 230 m2. Prix : Nous consulter.

3 rue du Regard 75006 Paris - Découpeur : Guy Neplaz Conseil (01 42 89 48 47)

11 appartements de 5 et 6 pièces offrant des surfaces de 126 à 132m2, prix moyen hors parking 7.540€/m2

95 rue de Rennes 75006 Paris - Découpeur : Boccador via CBRE (01 58 36 13 13 - www.cbre-bourdais.com)

12 grands ap^partements de 6 et 7 p. Prix moyenlibre hors pk : 8.400€/m2

1 rue P. Séjourné 75006 Paris - Découpeur : AXA via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

11 rue Stanislas 75006 Paris - Découpeur : Meunier Habitat via ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

Grands appartements de 7P. Prix moyenl libre : 7.900€/m2

16 rue Stanislas 75006 Paris - Découpeur :

39 rue de Vaugirard 75006 Paris - Découpeur : Greystone Residential (01 58 05 20 80 - www.greystoneresidential.fr)

composé d'appartements du studio au 5 pièces. Prix : nous consulter.

VII° 13 sites

1-9 rue Bixio-9-15 place Vauban 75007 Paris - Découpeur : nexity via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Du 3 au 6 pièces libres ou occupés, prix moyen hors parking 7.250€/m2

91 av. de la Bourdonnais 75007 Paris - Découpeur :

23-25 rue de Bourgogne 75007 Paris - Découpeur : Boccador via Gérer (08 10 50 85 08 - www.gerer.fr)

50 appartements du studio au 5 pièces. Prix moyen libre hors parking : 8.000€/m2.

80-82 rue Saint Dominique 75007 Paris - Découpeur : nexity via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Maisons de ville en triplex, appartements de 3p, prix moyen hors parking 5.320€/m2

199-201 de Grenelle-28-32 r. du Ch-de-Mars 75007 Paris- Decoupeur : Boccador via nexity-Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Du studio au 7 pièces libres ou occupés, prix moyen hors parking 7.660€/m2

9 rue Lapparent 75007 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

13 appartements(4 et 5 pièces). Exemple de prix : A partir de 740.000€. Prix moyen libre : 7.500€/m2

64-66 rue des St Pères 75007 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Du studio au 3 pièces, prix : Nous consulter.

16 rue Perignon 75007 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Reste deux lots occupés (5 pièces) a partir de 650.000€.

42 boul. Raspail 75007 Paris- Decoupeur :

18 r. Rousselet 75007 Paris- Decoupeur : Boccador via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Prix moyen libre hors parking : 6.300€/m2, prix moyen occupé hors parking : 5.800€/m2.

191 à 195 rue de l'Université 75007 Paris - Découpeur : Guy Neplaz Conseil (01 42 89 48 47)

Du studio au 5 pièces, prix moyen hors parking 7.050€/m2

3 à 11et 10 à 14 cité Vanneau - 63 et 63bis rue de Varenne 75007 Paris - Découpeur : LOCARE (01 40 61 75 75 - www.locare.fr)

Appartements du 3 au 7 pièces. Prix moyen libre hors parking : 6.600€/m2.

VIII° 34 sites

3 rue Arsène Houssaye 75008 Paris - Découpeur : Greystone Residential (01 58 05 20 80 - www.greystoneresidential.fr)

6 appartements et deux niveaux de chambres de service.

47 rue de Berri 75008 Paris - Découpeur :

9 av. Bertie d'Albrecht 75008 Paris - Découpeur :

43 rue Boissy d'Anglas 75008 Paris - Découpeur :

2-8 rue de Cerisoles - 39-41 r. François 1er-15-19 r. Marbeuf 75008 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Du studio au 6 pièces Prix : Nous consulter.

89 boul. de Courcelles 75008 Paris - Découpeur : nexity via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Du studio au 3 pièces libres ou occupés, prix moyen hors parking 6.550€/m2

37 rue du Général Foy 75008 Paris- Decoupeur : BOCCADOR via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Fourchette de prix libres hors pk, de 5.199 à 6.415€/m2

12 av. Franklin Roosevelt 75008 Paris- Decoupeur :

29 av. Franklin Roosevelt 75008 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Du studio au 8 pièces de 40 à 260m2. Prix : Nous consulter.

73 av. Franklin Roosevelt 75008 Paris- Decoupeur : v.....

45 av. Friedland 75008 Paris - Découpeur : Greystone Residential (01 58 05 20 80 - www.greystoneresidential.fr)

10 appartements et deux niveaux de chambres de service.

113 boul. Haussmann 75008 Paris - Découpeur :

.....

7 rue Laborde 75008 Paris - Découpeur :

30 rue de Lisbonne 75008 Paris - Découpeur : Via LOCARE (01 40 61 75 75 - www.locare.fr)

Du studio au 5 P libres ou occupés

70 à 74 av. Marceau 75008 Paris - Découpeur : nexity via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Du 3 au 7 pièces, prix moyen libre hors parking 7.250€/m2

27 boul. Maiesherbes 75008 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT GENERALI via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

1 appartement disponible à la vente. Exemple de prix : 5 pièces de 209m2 occupé : 1.116.000€ parking compris.

43 bd Maiesherbes 75008 Paris- Decoupeur : Boccador via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

55 boul. Maiesherbes 75008 Paris- Decoupeur : D. Feau commercialisation(08 25 01 20 22- www.feau-immobilier.fr)

2 appartements de 6 pièces disponibles à la vente : 194m2 au 1er étage libre le 1/09/06 et 192m2 au second, libre le 1/06/08. Prix , nous consulter.

66 boul. Maiesherbes 75008 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT GENERALI via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

2 appartements disponibles à la vente. Exemple de prix : 6 pièces de 266m2 occupé : 1.374.000€ parking compris + service.

20 av. de Messine 75008 Paris - Découpeur :

11 rue Murillo 75008 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

2 et 5 pièces de 65 à 165m2. Prix moyen occupé hors parking : 7.500€/m2

Av. du Parc Monceau - 8 av. Bertie Albrecht 75008 Paris - Découpeur : LOCARE (01 40 61 75 75 - www.locare.fr)

Appartements du 2 au 7 pièces vides ou occupés. Prix moyen libre hors parking : 6.100€/m2.

10 rue de la Pépinière 75008 Paris- Decoupeur :

33 av. Pierre 1er de Serbie 75008 Paris - Découpeur :

35 rue de Ponthieu 75008 Paris - Découpeur : DEVELOPPEMENT GENERALI via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

2 appartements disponibles à la vente. Exemple de prix : 6 pièces de 266m2 occupé : 1.374.000€ parking compris + service.

3-7 et 4-12 r.cdt Rivière et 71-73 av. Franklin 75008 Paris- Decoupeur : Boccador via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Du studio au 6p. Prix moyen libre hors parking : 6.400€/m2, prix moyen occupé hors parking : 5.500€/m2.

1-7 et 2-6 square du Roule et 221-225 R. du Faubourg ST Honoré 75008 Paris- Decoupeur : Boccador via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Prix moyen libre hors parking : Nous consulter.

131 Fg ST Honoré 4-8 r ST Phil. Du Roule 75008 Paris- Decoupeur : Boccador via nexity et Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Du 4 au 8 pièces.Prix moyen libre hors parking : 6.100€/m2.

164 Fg ST Honoré 4-8 r ST Phil. Du Roule 75008 Paris- Decoupeur :

225 Fg ST Honoré 4-8 r ST Phil. Du Roule 75008 Paris- Decoupeur :

50 rue St Lazare 75008 Paris - Découpeur : ATEMI.....

19 r. de Teheran 75008 Paris - Découpeur : VIVRE et INVESTIR via GEMCO (01 53 89 15 39)

15 appartements libres ou occupés

24-24 bis r. de Teheran 75008 Paris - Découpeur : Guy Neplaz Conseil (01 42 89 48 47)

Du studio au 6 pièces, dont 10 duplex avec parking en sous-sol. Prix : Nous consulter.

38-42 av. de Wagram 75008 Paris- Decoupeur : Boccador via nexity et Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Prix moyen libre hors parking : 5.985€/m2.

IX° 6 sites

6 rue Ballu 75009 Paris - Découpeur : AQUISITIONS IMMOBILIERES via ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

28 appartements du studio au 6 pièces. Exemple de prix : 2P 63m2 a 275.000€, 3P duplex de 103m2 vue sur Sacré Cœur 630.000€

27 rue Ballu 75009 Paris - Découpeur : Boccador via Gérer (08 10 50 85 08 - www.gerer.fr)

30 appartements du studio au 4 pièces. Prix moyen libre hors parking : 4.800€/m2.

8 rue Labryère 75009 Paris - Découpeur : La Bruyère Invest via Jean Elguer (01 42 56 34 60)

13 lots. Prix moyen libre hors parking : 5.800 €/m2.

55 boul. Maiesherbes 75009 Paris- Decoupeur : via D Feu commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Deux appartements de 6 pièces : 194m2 au 1er étage libre le 1/09/06 et 192m2 au second libre le 1/06/08. Prix : Nous consulter.

8 rue J.B. Pigalle 75009 Paris - Découpeur : Via ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

3P occupés prix myen hors pk : 4.680€/m2

34 rue P. Sépard 75009 Paris - Découpeur : LOCARE (01 40 61 75 75 - www.locare.fr)

Appartements occupés du 2 au 6 pièces. Prix moyen libre hors parking : 4.400€/m2.

X° 4 sites

2 r Charles Baudelaire 75010 Paris- Decoupeur :

2 r de Compiegne 75010 Paris- Decoupeur : Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

118 rue Lafayette 75010 Paris - Découpeur : Catella (à Stockolm. e-mail : info@catella.fr)

20 appartements proposés hors pk entre 4.400 et 5.800€/m2

17 rue du Paradis 75010 Paris - Découpeur : CONSTRUCTA (08 10 50 85 08 - www.constructa.fr)

24 appartements du 2 au 4 pièces parking et cave. Exemple de prix : 2P a 265.000€

XI° 7 sites

4 et 6 impasse La Baleine 75011 Paris - Découpeur : ? ? ? ? ? ? ?

20-24 rue de Charonne 75011 Paris - Decoupeur

39bis rue de Montreuil 75011 Paris - Découpeur : ? ? ? ? ? ? ?

? appartements du ? au ? pièces. Prix moyen libre hors parking : ? €/m2.

48-54 rue de la Roquette 75011 Paris - Découpeur : DTZ Asset Management via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Appartements de 2 et 3 pièces. Prix moyen libre hors parking : 4.080€/m2.

83 boul. Voltaire 75011 Paris - Découpeur :

89 boul. Voltaire 75011 Paris - Découpeur :

160 boul. Voltaire 75011 Paris - Découpeur : ATLAND QUANTUM résidentiel (08 10 61 26 12 - www.atland.fr)

13 appartements. Ascenseur. Prix : nous consulter.

XII° 6 sites

2 rue Ch. Baudelaire 75012 Paris - Découpeur : Boccador via Gérard (08 10 50 85 08 - www.gerer.fr)

16 appartements du 2 au 4 pièces. Exemple de prix 4P libre de 82m2 à 480.000€ (lot 9). Prix moyen libre hors parking : 5.500€/m2.

74-76 rue de Bercy 75012 Paris - Découpeur : Boccador via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Prix moyen libre hors parking : 4.900€/m2. Prix moyen occupé hors parking : 4.500€/m2.

10 rue J. César 75012 Paris - Découpeur : Boccador via Gérard (08 10 50 85 08 - www.gerer.fr)

37 appartements du 2 au 5 pièces. . Prix moyen libre hors parking : 5.600€/m2.

42 rue de Chaligny 75012 Paris - Découpeur : (.....)

.....

224-228 rue du Fg St Antoine 75012 Paris - Découpeur : (.....)

84-86 cours de Vincennes 75012 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT COGEDIM VALORISATION via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

14 appartements de 2P disponibles à la vente. Exemple de prix : 2 pièces de 57 m2 avec parking libre en juin : 296.000€

XIII° 4 sites

34 rue de la Glacière 75013 Paris - Découpeur :

.....

149-151 rue de la Glacière 75013 Paris - Découpeur : Boccador via Gérard (08 10 50 85 08 - www.gerer.fr)

Parking en sous-sol . Exemple de prix 3P de 62m2 libre hors parking : 300.000€ (lot 361).

2-4 rue Kuss et 34-38 rue des Peupliers 75013 Paris - Découpeur : Guy Neplaz Conseil (01 42 89 48 47)

Dernière opportunité : 3/4 P libre de 88m2 au second à 431.300€ avec un parking double et une cave.

149-151 rue Léon-Maurice Nordmann 75013 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT COGEDIM VALORISATION via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

Du studio au 4P occupés disponibles à la vente. Exemple de prix : Nous consulter.

XIV° 7 sites

2-4 rue de Chatillon 75014 Paris - Découpeur : GFF Icade (06 11 91 65 52 - www.gff.fr)

Quelques appartements occupés du studio au 3P. Parking en sous-sol. Prix moyen occupé avec parking : 4.700€/m2 libre avec pk : 5.700€/m2.

3-5 rue Dareau- 32 Villa de Lourcine 75014 Paris - Découpeur : FONCIA Valorisation (01 43 13 15 64)

Du studio au 5P libres ou occupés . Parking en sous-sol. Prix moyen occupé avec parking : 5.000€/m2 libre avec pk : 5.000€/m2.

30 rue Deparcieux 75014 Paris - Découpeur : nexity via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Du studio au 3 et 4P libres ou occupés. Prix moyen libre hors parking 5.625€/m2

94 rue Didot 75014 Paris - Découpeur :

47 rue Froideveaux 75014 Paris - Découpeur :

51-57 rue Froideveaux 75014 Paris - Découpeur :

Rue du Cdt Mouchote 75014 Paris - Découpeur : GECINA (???) via nexity via Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr) ???

.....

XV° 17 sites

3-5 rue Alexandre Cabanel-37 an De Lowendal 75015 Paris - Découpeur :

119 rue d'Alésia 75015 Paris - Découpeur :

46 rue Cauchy 75015 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

Du studio au 5P libres et occupés. Prix moyen libre hors pk : 5.2300€/m2

32 rue des Cevennes 75015 Paris - Découpeur : XXX via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Des appartements compacts avec parkings. Prix moyen libre hors parking : 5.500€/m2 prix moyen occupé hors parking : 4.900€/m2

91-93bis rue de Cherche Midi 75015 Paris - Découpeur : Boccador via CBRE (01 58 36 13 13 - www.cbre-bourdais.com)

4 et 5 pièces occupés ou libres

133 rue de Cherche Midi 75015 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

34 appartements du 2 au 5 pièces. La rénovation de chaque appt est laissé à l'appréciation et à la charge de l'acquéreur. Exemple de prix : 3P 56m2 à 325.500€(appt 10). Prix moyen libre 6.000€/m2

7 place du Commerce 75015 Paris - Découpeur : Greystone Residential (01 58 05 20 80 - www.greystonerresidential.fr)

R+7 sur 3 niveaux de parkings. Prix : Nous consulter.

75-83 rue de la Convention 75015 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

132 appartements du studio au 3 pièces. Exemple de prix : 3P occupé 62m2 à 288.500€. 4P occupé 80m2+ balcon 11m2 à 415.000€. Prix moyen m2 : 5.000€

5 rue henri Duchene 75015 Paris - Découpeur :

6 av. Félix Faure 75015 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Surfaces compactes donnant sur un jardin. Exemple de prix : Nous consulter.

82-88 rue de la Fédération 75015 Paris - Découpeur : JESTA CAPITAL DU QUEBEC via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 2 au 5P. Parking en sous-sol. Prix moyen libre hors parking 5.450€/m2

11bis rue César Frank 75015 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Prix moyen occupé hors parking : 5.200€/m2.

7 rue E. Millon 75015 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT COGEDIM VALORISATION via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

1 appartement disponible à la vente. Exemple de prix : 4P libre en sept. 117m2 à 680.000€ avec parking.

23 rue des Morillons 75015 Paris - Découpeur :

43 rue Santos Dumont 75015 Paris - Découpeur :

12 rue des Volontaires 75015 Paris- Decoupeur :

46 rue des de Vouillé 75015 Paris- Decoupeur :

XVI° 33 sites

91 rue Boileau 75016 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

28 appartements 24 deux pièces et 4 quatre pièces dont 2 duplex. Exemple de prix : 2P libre 55m2 à 260.000€ hors pk. Prix moyen occupé hors pk : 5.200€/m2.

35-37 rue de Boulainvilliers 75016 Paris- Decoupeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

4 et 5P duplex au derniers étages. Prix moyen libre hors pk : 5.540€/m2

14 av. Carnot 75016 Paris- Decoupeur :

.....
8-10 rue O. Cruz 75016 Paris- Decoupeur :

14-16 rue du Général Delestraint 75016 Paris- Decoupeur :

1 av. P. Doumer 75016 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

1 appartement libre de 210m2. Appartements occupés de 100 à 210 m2. Prix , nous consulter.

80 av. P. Doumer 75016 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT COGEDIM VALORISATION via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

Appartements disponibles de 109 à 205m. Exemple de prix : 4P libre 109m2 : 552.000€.

14 boul. Exelmans 75016 Paris- Decoupeur :

14 av. T. Gauthier 75016 Paris- Decoupeur :

2 rue Erlanger 75016 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT COGEDIM VALORISATION via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

22 appartements disponibles du 2 au 5P. Exemple de prix : 3P 65,80m2 : 223.000€, 4P 95m2 occupé : 492.000€.

49-51 rue Erlanger 75016 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Du 4 au 5P, de 80 à 110m2. Exemple de prix : de 350.000 à 600.000€.

55 rue Erlanger 75016 Paris - Découpeur : AZUR GMF via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Appartements du 3 au 5 pièces. Prix moyen libre hors parking : 5.200€/m2, prix n €/m2 prix moyen occupé hors parking : 4.900€/m2

4 av. d'Eylau 75016 Paris - Découpeur :

78-82 rue de la Faisanderie 75016 Paris - Découpeur : via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 2 au 6P. Prix moyen libre hors parking 6.200€/m2

90 boul. Flandrin 75016 Paris - Découpeur : via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 6 au 8P avec balcons aux étages nobles. Prix moyen libre hors parking 5.500€/m2

4 rue Galliera 75016 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Du studio au 7P de 30 à 260 m2. Prix , nous consulter.

Av. St Honoré d'Eylau 75016 Paris - Découpeur : LOCARE (01 40 61 75 75 - www.locare.fr)

Appartements vides ou occupés du 4 au 7 pièces. Prix moyen libre hors parking : 6.500€/m2.

104 à 108 av. V. Hugo 75016 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Du 3P au 5 pièces. Prix moyen libre hors pk : 6.000€/m2. Prix moyen occupé hors pk : 5.600€.

129 av. V. Hugo 75016 Paris- Decoupeur :

98 av. Kleber 75016 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT COGEDIM VALORISATION via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

45 appartements dont une majorité de 2 et 3P. 3 petites maisons avec jardins. Exemple de prix : Studio 58m2 libre à 381.000€ hors parking, 2P occupé jusqu'en déc. 2008 : 322.600€ hors parking.

95 rue de Longchamp 75016 Paris- Decoupeur :

9 rue Marbeau 75016 Paris - Découpeur : via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 4 au 6P. Prix moyen libre hors parking 5.600€/m2

58-60 rue Michel Ange 75016 Paris - Découpeur : Boccador via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Prix moyen libre hors parking : 5.600€/m2. moyen occupé hors pk : 4.900€/m2

80 rue Michel Ange 75016 Paris - Découpeur :

108-110 rue Michel Ange 75016 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

99 appartements du studio au 3 pièces. Exemple de prix : 2P libre 40m2 à 230.000€ (appt 53) . Prix moyen libre hors pk : 5.000€/m2

135 rue Michel Ange 75016 Paris - Découpeur : via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements de 3 et 4P duplex. Parkings. Prix moyen libre hors parking 5.440€/m2

185 boul. Murat 10-12 rue A. Maquet 75016 Paris- Decoupeur : LOC INTER Immobilier (01 40 88 90 00 - www.locinter.com)

Du 2 au 5 pièces disponibles à la vente. Prix : Nous consulter.

18-20 av. Recteur Poincaré 75016 Paris - Découpeur : via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements libres, studio, 3 et 4/5 pièces. Prix moyen libre hors parking 7.120€/m2

1 à 6 rue Rémusat 5 à 9 rue Mirabeau 75016 Paris - Découpeur : via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 2 au 4P avec balcons. Parking en sous-sol. Prix moyen libre hors parking 4.500€/m2

143-145 rue de la Pompe 75016 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT COGEDIM VALORISATION via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

53 appartements dont 12 encore disponibles de 143 à 234m2. Exemple de prix : 6P occupé 143m2 à 638.000€, 7P libre 234m2 : 1.521.000€ hors parking.

146 rue de la Pompe 75016 Paris- Decoupeur :

30 rue du Ranelagh 75016 Paris - Découpeur : GFF Icade (06 11 91 65 52 - www.gff.fr)

Quelques appartements occupés du studio au 5P. Parking en sous-sol. Prix moyen occupé hors parking : 6.700€/m2

12-14 rue Raynouard 75016 Paris - Découpeur : LOCARE (01 40 61 75 75 - www.locare.fr)

Appartements vides ou occupés du 4 au 6 pièces. Prix moyen libre hors parking : 6.600€/m2.

XVII° 13 sites

11bis rue Ampère 75017 Paris - Découpeur : Greystone Residential (01 58 05 20 80 - www.greystoneresidential.fr)

De 3 à 6 pièces. Prix : Nous consulter.

67 rue Ampère 75017 Paris - Découpeur :

1 rue de Brémontier 75017 Paris- Decoupeur : DEVELOPPEMENT COGEDIM VALORISATION via COGEDIM (01 56 26 25 25 - www.cogedim.fr)

14 appartements. Exemple de prix : 5P occupé 120m2 à 597.000€.

155 rue de Courcelles 75017 Paris- Decoupeur :

Rue Gounod 75017 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Appartements de 150 à 250m2. Prix moyen libre hors pk : 6.550€/m2, prix moyen occupé hors pk : 6.200€/m2 : de 350.000 à 600.000€.

6-8 rue Lacaille 75017 Paris - Découpeur :

118 boul. Malesherbes 75017 Paris- Decoupeur : via D Feau commercialisation (08 25 01 20 22 - www.feau-immobilier.fr)

Du studio au 5P. Prix moyen libre hors pk : 5.600€/m2, prix moyen occupé hors pk : 5.200€/m2 .

10 rue de Phalsbourg 75017 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

18 appartements du studio au 5 pièces. 22 pk. Exemple de prix libre hors pk : 2P 54m2 à 298.000€ (lot 1) . Prix moyen libre hors pk : 6.100€.

12 rue Poncelet 75017 Paris - Découpeur :

21 rue Poncelet 75017 Paris - Découpeur :

7/9 place des Ternes 75017 Paris - Découpeur : Boccador via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 2 au 7 pièces libres ou occupés. Prix moyen libre hors parking 6.795€/m2

2-4 av et 3-5 place des Ternes 75017 Paris - Découpeur : Boccador via Gérer (08 10 50 85 08 - www.gerer.fr)

81 appartements du studio au 6 pièces. Prix moyen moyen occupé 6.200€/m2, prix libre hors pk : 6.400€/m2.

26 av. de Villiers 75017 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

Appartements de 5 à 7 pièces de 110 à 245m2. Exemple de prix libre hors pk : 2P 54m2 à 298.000€ (lot 1) . Exempml de prix : nous consulter.

113 av de Villiers 75017 Paris- Decoupeur : LOC INTER Immobilier (01 40 88 90 00 - www.locinter.com)

Des 5 et 6 pièces disponibles à la vente. Prix moyen libre hors pk : 5.600€/m2.

XVIII° 4 sites

63 bis rue Damrémont 75018 Paris - Découpeur : Boccador via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 2 au 5 pièces libres ou occupés. Prix moyen libre hors parking 4.987€/m2

110 rue Marcadet 75018 Paris - Découpeur : Boccador via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du studio au 4 pièces libres ou occupés. Prix moyen libre hors parking 4.322€/m2

67 rue du Mont Cenis 75018 Paris - Découpeur :

2bis Rue Felix Ziem 75018 Paris - Découpeur : SOREGÉ 3 via GEMCO (.....)

XIX° 5 sites

9-14 allée des Eiders 64 bis rue de l'Ourq 75019 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

Appartements du studio au 5 pièces. Exemple de prix occupés hors pk : 3P de 64m2 à 130.900€ (lot 5605) .2P de 48m2 à 144.725€.

10 rue de Joinville 75019 Paris - Découpeur :

110-116 rue Petit 75019 Paris - Découpeur : JESTA CAPITAL DU QUEBEC via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 3 au 5P. Parking en sous-sol. Prix moyen libre hors parking 2.350€/m2

27 rue Reberval 6-12 allée Louise Labe 75019 Paris - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

214 appartements du studio au 5 pièces de 110 à 245m2. Exemple de prix libre hors pk : 4P 87m2 à 277.700€ (lot 88) .Prix moyen occupé hors pk : 2.600€/m2

15-17 rue H. Ribière 75019 Paris - Découpeur : Boccador via AD VALOREM (01 56 59 77 77 - www.advalorem.com)

Prix moyen libre hors parking : 3.000€/m2. moyen occupé hors pk : 2.400€/m2

XX° 3 sites

74-80 rue de Buzinval 75020 Paris - Découpeur :

3 impasse B. Fossard 75020 Paris - Découpeur : DTZ Asset Management via nexity- Saggel (01 55 07 69 14 - www.saggel-transaction.fr)

Appartements du 2 au 6P. Parking en sous-sol. Prix moyen occupé avec parking 3.563€/m2

60 boul. de Charonne 75020 Paris - Découpeur : ? ? ? ? ? ? ?

Banlieu

18 sites

78 100 St Germain en Laye- 18-20 rue Felicien David - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 6p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 3.500€/ml2

78 100 St Germain en Laye- 40-42 rue des Ursulines - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 5p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 4.500€/ml2

78 200 Viroflay- 2 rue Joseph Bertrand - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 5p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 4.200€/ml2

92100 Boulogne - 9 rue Galiéni - Découpeur :

92100 Boulogne - 61-69 rue Nationale - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 5p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 4.500€/ml2

92160 Antony - 6-9 avenue de la Providence - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 6p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 3.900€/ml2

92200 Neuilly - 88bd Victor Hugo - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 5p libres ou occupés. Prix moyen libre hors pk : 5.900€/ml2

92250 La Garenne Colombes - 18 rue du Château - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

Studio, 2 et 4p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 3.200€/ml2

92300 Levallois - 137 rue Anatole France - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

2 et 4p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 4.300€/ml2

92310 Sèvres - 37-39 Grande Rue - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 4p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 3.200€/ml2

92330 Sceaux - 14 rue des Clos Saint Marcel- Découpeur :

92351 Le Plessis Robinson - 50-52 rue du Moulin Fidèle - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 5p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 3.800€/ml2

92380 Garches - 223-229 Grande Rue - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 5p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 4.200€/ml2

92380 Garches - 4-8 rue du Regard - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 6p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 4.000€/ml2

92800 Puteaux - 46-62 rue Charles Lorilleux - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

du studio au 5p libres ou occupés. Prix moyen occupé hors pk : 4.000€/ml2

92290 Chatenay-Malabry - 29 rue R. Salengro - Découpeur :

92400 Levallois - 41 rue Greffulhe - Découpeur :

94 340 Joinville-le-Pont - 1-3 rue Marcel Carné - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

Du studios au 5p. Prix moyen occupé hors pk : 3.200€/m2

94 270 Le-Kremlin-Bicêtre - 5-9 rue Anatole France - Découpeur : ESPACES IMMOBILIERS BNP PARIBAS (08 10 50 85 08 - www.espaces-immobiliers.fr)

Du studios au 6p. Prix moyen occupé hors pk : 3.200€/m2

Nota 1 : les textes en rouge concernent les adresses internet inexactes

Nota 2 : Sauf erreur d'addition, il y a ici, un total de 179 sites d'immeubles découpés dans Paris et un total de 198 sites banlieu comprise.