



Presse

10 rue de Solférino
75333 Paris Cedex 07
Tél : 01 45 56 77 26
Fax : 01 45 56 78 74

Parti Socialiste

www.parti-socialiste.fr

presse@parti-socialiste.fr

Paris, le 14 décembre 2005

**Communiqué de Annick LEPETIT,
Secrétaire nationale au Logement**

Les députés examinent demain matin, pour la seconde fois, la proposition de loi UMP sur les ventes à la découpe.

Cela fait plus d'un an que les socialistes alertent le gouvernement sur l'urgence du problème. Or, les débats n'avancent pas car la droite freine des quatre fers.

Aussi bien à l'Assemblée nationale qu'au Sénat, elle juge que seuls les locataires ayant les moyens d'acheter leur logement doivent être « un peu » protégés par la loi.

Elle ne prévoit :

- Rien pour les nombreux autres locataires qui sont contraints de quitter leurs logements.
- Rien pour encadrer l'activité des marchands de biens qui sont pourtant les principaux profiteurs de cette spéculation.
- Rien pour aider ou même accompagner les maires qui doivent se débrouiller seuls.
- Rien sur les ventes à la découpe qui sont en cours
- Rien contre cette scandaleuse spéculation immobilière

Le gouvernement et sa majorité laissent le temps aux spéculateurs de spéculer et aux « expulsés » d'être expulsés !

Les socialistes, quant à eux, proposent, des solutions pour mieux informer et protéger les locataires, pour réglementer l'activité des marchands de biens, pour accroître le rôle des maires. Car il est urgent d'agir contre les ventes à la découpe qui alimentent la crise du logement en accentuant la flambée des prix de l'immobilier et celle des loyers.

