

Le pacte présidentiel de Ségolène Royal insiste sur le logement

Ségolène Royal – qui a présenté dimanche son "pacte présidentiel" – prévoit une série de mesures sociales avec, promet-elle, "la sécurité du logement tout au long de la vie".

"Je propose un pacte présidentiel pour le pouvoir d'achat garanti et sur la sécurité du logement tout au long de la vie", a déclaré Ségolène Royal qui s'exprimait sur un fond bleu-gris, dans un décor de panneaux dessinant un patchwork de photos d'hommes, de femmes et d'enfants dans leur vie quotidienne imaginé par l'architecte Patrick Bouchain.

Ségolène Royal s'est fixée comme objectif la construction de 120.000 logements sociaux par an, grâce à une incitation au livret A. L'Etat pourra se substituer aux maires qui n'appliquent pas la loi de Solidarité et Rénovation urbaine (prévoyant 20% de logements sociaux) a-t-elle expliqué tout en souhaitant donner "la possibilité aux communes de procéder à des réquisitions" de logements vacants "depuis plus de deux ans" et en envisageant une sanction financière pour les communes ne respectant pas "un ratio moyen de un pour 1.000 habitants" pour l'hébergement d'urgence.

Au chapitre des annonces, la candidate PS s'est engagée à "mettre fin au scandale des ventes à la découpe" et a annoncé "un service public de la caution pour lever ce frein à l'accès au logement".

Elle souhaite également conditionner les avantages fiscaux et les aides publiques à une modération des loyers et prévoit une "hausse des allocations logement visant à limiter à 25% le montant des dépenses de logement pour les ménages modestes".

Enfin, Ségolène Royal veut encourager l'accès à la propriété par l'extension des prêts à taux zéro et rendre plus facile l'acquisition du logement principal pour les pour les locataires ayant payé pendant 15 ans leur loyer.

J-P D.

(12/02/2007)